



## Die Stadtentwicklungsgesellschaft Hansestadt Herford mbH setzt wichtige Impulse für die Konversion in Herford

Die Hansestadt Herford liegt mit ihren 67.000 Einwohnern verkehrsgünstig und landschaftlich reizvoll inmitten der Region Ostwestfalen, zwischen Bielefeld und Hannover. Als Mittelzentrum zeichnet sie sich durch eine gut ausgebaute Infrastruktur und einen hohen Lebens- und Freizeitwert aus.

Die Stadtentwicklungsgesellschaft Hansestadt Herford mbH (SEH) ist als öffentliche Gesellschaft u.a. für die Konversion der innenstadtnahen ehemaligen Kasernenareale zuständig. Diese gilt es inhaltlich und baulich auf den Weg zu bringen und mit den Themen Wohnen, Arbeiten und Lernen

neu zu strukturieren, zu erschließen und als zukunftsweisende Quartiere in der Stadt zu entwickeln. Dazu bewegen wir uns in einem breiten Spannungsfeld zwischen den hoheitlichen Themen der Stadtentwicklung, der Wirtschaftsförderung bis hin zur Flächen- und Projektentwicklung.

Für dieses Aufgabengebiet suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen

## Architekt Bauprojektsteuerung (m/w/d)

### Das Aufgabengebiet

- Ausschreibung, Planung, Bauleitung und Steuerung von Bauvorhaben (Altbau-Bestandssanierung, Neubau, Freianlagen, Erschließung)
- Mitwirkung bei der Ausschreibung, Auswahl, Steuerung und Vertragsabwicklung, Management und Controlling der Bauprojekte (Organisation, Kosten, Termine, Qualitäten)
- Fachliche Abstimmung mit internen und externen Projektbeteiligten
- Qualitätsprüfung der externen Architektur- und Fachplanungsbüros, aber auch im Einzelfall Planungsleistungen oder Teilplanungsleistungen nach HOAI
- Sicherheit in der Kommunikation und Steuerung unterschiedlicher Akteure / Interessenlagen, Kommunikation mit den Projektbeteiligten der Kunden

### Das Anforderungsprofil

- Abgeschlossenes Studium (FH oder TH) der Fachrichtung Architektur/Bauingenieurwesen oder vergleichbarer Hochschulabschluss
- Sie verfügen über mehrjährige Bau- und Projektsteuerungserfahrung bei großen Neubau-, Umbau- und Sanierungsvorhaben im Hochbau, idealerweise auch Erfahrung mit kommunalen Strukturen. Daneben bringen Sie Erfahrungen im Controlling derartiger Projekte mit. Strukturelle und organisatorische Maßnahmenplanung sowie konsequente Steuerung zeichnen Sie aus
- Ihre sicheren Kenntnisse der rechtlichen Rahmenbedingungen (HOAI, VOB, VOL/B, VOF, VgV, UVgO) wenden Sie dabei souverän an. Auch die Handlungsweisen der Öffentlichen Verwaltung sind Ihnen geläufig
- Sicherer Umgang mit MS Office, gerne auch Kenntnisse in Adobe Creative Suite und CAD (AutoCAD)
- Selbstständiges Arbeiten
- Bereitschaft zur Einarbeitung in neue Themen- und Aufgabengebiete
- Teamfähigkeit

### Unser Angebot

Eine Stelle in Voll- oder Teilzeit und einen attraktiven Arbeitsplatz in unserem Team bei leistungsgerechter Vergütung sowie einem verantwortungsvollen und vielfältigen Aufgabenbereich. Die Bewerbung von Schwerbehinderten bzw. diesen gleichgestellten behinderten Menschen ist erwünscht.

### Interessiert?

Wir freuen uns auf Ihre vollständige Bewerbung mit Nennung Ihrer Gehaltsvorstellungen bis spätestens zum 15.09.2021. Diese richten Sie bitte an:

Stadtentwicklungsgesellschaft Hansestadt Herford mbH, Herrn Norbert Landshut, Mary-Somerville-Boulevard 4, 32049 Herford, vorzugsweise per Mail an: [bewerbung@seh-herford.de](mailto:bewerbung@seh-herford.de)